

# **B. Souhrnná technická zpráva**

---

Projektová dokumentace pro provedení stavby

Akce: **Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Dačice – B. Němcové**  
Zak. č.: **17 06 / 2014**  
Investor: **Město Dačice**  
Vypracoval: **Ing. arch. Eva Komendová**

**Dačice, listopad 2014**

## Obsah :

1	Popis území stavby .....	4
1.1	Charakteristika stavebního pozemku .....	4
1.2	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů .....	4
1.3	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma .....	4
1.4	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území .....	4
1.5	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území ...	4
1.6	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	5
1.7	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé) .....	5
1.8	Územně technické podmínky (možnost napojení na dopravní a technickou infrastrukturu) .....	5
1.9	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	5
2	Celkový popis stavby .....	5
2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek .....	5
2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	6
2.2.1	Urbanismus .....	6
2.2.2	Architektonické řešení .....	6
2.3	Celkové provozní řešení .....	6
2.4	Bezbariérové užívání stavby .....	6
2.5	Bezpečnost při užívání stavby .....	6
2.6	Základní charakteristika objektů .....	6
2.6.1	Stavební řešení .....	6
2.6.2	Konstrukční a materiálové řešení .....	8
2.6.3	Mechanická odolnost a stabilita .....	8
2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	8
2.8	Požárně bezpečnostní řešení .....	9
2.9	Zásady hospodaření s energiemi .....	9
2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	9
2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	9
2.11.1	Ochrana před pronikáním radonu z podloží .....	9
2.11.2	Ochrana před bludnými proudy .....	9
2.11.3	Ochrana před technickou seizmicitou .....	9
2.11.4	Ochrana před hlukem .....	9
2.11.5	Protipovodňová opatření .....	9
3	Připojení na technickou infrastrukturu .....	9
3.1	Napojovací místa technické infrastruktury .....	9
3.2	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky .....	9
4	Dopravní řešení .....	9
4.1	Popis dopravního řešení .....	10
4.2	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu .....	10
4.3	Doprava v klidu .....	10
4.4	Pěší a cyklistické stezky .....	10
5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	10

5.1	Terénní úpravy .....	10
5.2	Použité vegetační prvky .....	10
5.3	Biotechnická opatření .....	10
6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	10
6.1	Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	10
6.2	Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině .....	10
6.3	Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 .....	10
6.4	Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA .....	11
6.5	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	11
7	Ochrana obyvatelstva .....	11
8	Zásady organizace výstavby .....	11
8.1	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění .....	11
8.2	Odvodnění staveniště.....	11
8.3	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	11
8.4	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	11
8.5	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin .....	12
8.6	Maximální zábory pro staveniště .....	12
8.7	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	12
8.8	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin .....	12
8.9	Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	12
8.10	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci .....	13
8.11	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb .....	14
8.12	Zásady pro dopravně inženýrské opatření .....	14
8.13	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby.....	14
8.14	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny .....	14

# 1 Popis území stavby

## 1.1 Charakteristika stavebního pozemku

Stavba je situována v obci a katastrálním území Dačice (624403) na pozemku **p.č. 2429/163** – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1051 m<sup>2</sup> a na pozemku **p.č. 2429/179** ostatní plocha, o výměře 4467m<sup>2</sup>.

Přístup areálu upravované budovy je umožněn z přiléhající ulice Boženy Němcové.

Terén v místě stavby mírně klesá od severu na jih.

Okolo vlastního objektu probíhá chodník z betonové dlažby – na severovýchodní straně objektu je dlažba nově provedená jako zámková, v ostatních částech areálu je původní z dlaždic 300/300 mm. Zbýlá část pozemku je zatravněná.

Areál mateřské školy je po obvodě oplocen.

## 1.2 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Základní průzkum byl proveden projektantem osobní obhlídkou pozemku a stavby, zaměřením zateplované obálky budovy a fotodokumentací stávajícího stavu objektu.

## 1.3 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Navrhovanou stavbou dojde ke střetu s podzemním vedením **sítě elektronických komunikací (SEK) ve správě O2 Czech Republic a.s.** V místě stavby se nachází **metalický zemní kabel** ve správě touto společností. Na fasádě jsou umístěny dvě kabelové rozvodné skříně. Při provádění zateplení objektu bude provedena úprava kabelových skříní, aby zůstaly přístupné pro údržbu. Před zahájením realizace je třeba kontaktovat společnost O2 Czech Republic a.s. – vyjádření viz oddíl E. – Dokladová část.

Navrženou stavbou bude dotčeno **podzemní vedení NN** ve správě **E. ON Distribuce a.s.** a nefunkční zachovaný **teplovodní kanál** ve správě **Teplopol a.s. Jindřichův Hradec**.

Pozemkem 2429/179 prochází **kanalizační potrubí**, objekt mateřské školy je napojen na vodovod ve správě **ČEVAK a.s.** Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Ochranné pásmo u vodohospodářských sítí do průměru 500 mm je 1,5 m – viz vyjádření správce sítí.

Výkop v místech předpokládaných tras sítí technické infrastruktury bude proto prováděn ručně a na základě vytýčení trasy příslušným správcem – viz podmínky definované v příložených vyjádřeních správců sítí.

Při výkopech v místech předpokládaných tras zemních částí vnitřních instalací je třeba dbát zvýšené opatrnosti – výkop bude prováděn ručně.

Není známo, že by se pozemek stavby nacházel v dalším ochranném či bezpečnostním pásmu – viz vyjádření správců sítí.

## 1.4 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Objekt se nenachází v poddolovaném, ani záplavovém území.

## 1.5 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít zvláštní negativní vlivy na okolní pozemky ani stavby.

Při realizaci stavby bude zhotovitel dbát, aby negativní vlivy - hluk a prašnost, byly omezeny na minimální možnou míru. Stavba bude prováděna pouze během dne, mechanismy vyjíždějící ze stavby budou řádně očištěny.

Odpad vznikající při stavbě bude separován podle zařazení v Katalogu odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., využitelné části budou odevzdány do sběru, ostatní budou uloženy na řízenou skládku. Odpad nebude na stavbě spalován.

Při provádění stavebních a bouracích prací **dojde ke vzniku nebezpečného odpadu** při odstranění střešní krytiny z vlnitého eternitu osahujícího azbest – zařazení dle Katalogu odpadů: 17 06 05\*

Při odstraňování této krytiny bude postupováno v souladu s platnými právními předpisy. Vlastník stavby zajistí, aby tyto práce byly prováděny pod dozorem osoby, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby dle zvláštního právního předpisu – zákon č. 360/1992 Sb.

Stavbou nedojde ke změně odtokových poměrů v území.

## **1.6 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V rámci stavebních úprav dojde ke zbourání přístavku dříve využívaného pro plynové bomby u severního rohu horního pavilonu.

Nejsou vzneseny žádné požadavky na další asanace či kácení dřevin.

## **1.7 Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, ZPF ani PUPFL nebudou stavbou dotčeny.

## **1.8 Územně technické podmínky (možnost napojení na dopravní a technickou infrastrukturu)**

### **Napojení na dopravní infrastrukturu**

Zůstává stávající (z přiléhající ulice Boženy Němcové), stavebními úpravami se nemění.

### **Napojení na technickou infrastrukturu**

Napojení objektu na síť technické infrastruktury zůstává stávající, stavebními úpravami se nemění.

V rámci stavby dojde k opravě kanalizace – od střešních svodů na jihu spodního pavilonu ke stávající kanalizační šachtě.

## **1.9 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba nevyvolává věcné a časové vazby, ani podmiňující, vyvolané či související investice.

## **2 Celkový popis stavby**

### **2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Účel užívání stavby se nemění (mateřská škola).

Zastavěná plocha /m <sup>2</sup> /:	1046,71
Počet dětí navštěvujících MŠ:	cca 90

## 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

### 2.2.1 Urbanismus

Stávající urbanistické řešení (územní regulace, kompozice prostorového řešení) zůstane zachováno, navrženými úpravami se nemění.

### 2.2.2 Architektonické řešení

Původní kompozice tvarového řešení zůstane zachována – dva školní pavilony propojené spojovací chodbou. Objekty jsou řešeny jako přízemní, nepodsklepené. Budovy jsou zastřešeny sedlovou střechou. V rámci stavby dojde k navýšení tloušťky obvodových stěn o zateplení z EPS, tl. 160 mm.

Dojde k mírné změně vzhledu objektu. Stávající stav je řešen jako kombinace světle šedé brizolitové omítky, tmavě šedého soklu s cementovou omítkou a eternitové krytiny. Nově je vzhled objektu navržen jako **kombinace světle žluté, oranžové či červené omítky omítky, šedého soklu s mozaikovou omítkou a červené plechové střešní krytiny.**

Přesný barevný odstín fasády bude projednán s investorem a uživatelem.

## 2.3 Celkové provozní řešení

Celkové provozní řešení nebude navrženými stavebními úpravami dotčeno, zůstává stávající.

## 2.4 Bezbariérové užívání stavby

Projektová dokumentace byla zpracována na základě stanovených obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb – vyhláška č. 398/2009 Sb.

Vlastní přístup do objektu projekt neřeší, v rámci stavebních úprav dojde k zateplení obvodové obálky objektu a výměně střešní krytiny.

## 2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stávající řešení bezpečnosti při užívání stavby bude zachováno a respektováno, stavebními úpravami nebude dotčeno.

Navržené konstrukce a jejich části jsou řešeny tak, aby byl splněn základní požadavek na bezpečnost při užívání stavby.

## 2.6 Základní charakteristika objektů

### 2.6.1 Stavební řešení

Jedná se o přízemní objekt hospodářského pavilonu se školním pavilonem pro 30 dětí, objekt druhého školního pavilonu pro 30+30 dětí a objektu spojovací chodby.

#### I. Zemní práce

Obvodové stěny budou v úrovni soklu a také 500-700 mm pod terénem zatepleny XPS tl. 140 mm. V této soklové části bude při vnitřním líci XPS vyříznut provětrávací kanálek 40x80 mm.

Po obvodu objektu bude pro realizaci tohoto zateplení odstraněn betonový okapový chodník a betonová zámková dlažba a vykopána rýha o š. 300 mm. Část vykopané zeminy bude ponechána k jejich pozdějšímu zásypu. V místech, kde je předpokládán zásah do trasy vedení inženýrských sítí, bude výkop prováděn ručně. Před zahájením zemních prací investor zajistí vytýčení těchto sítí jejich správci.

Okolo budovy bude vyspraven chodník rozebraný pro umožnění realizace zateplení.

Na jižní straně dolního pavilonu (kde dojde k úpravě kanalizace) bude chodník vytvořen nový – z betonové zámkové dlažby.

## **II. Základy a základové konstrukce**

**Základy** objektu jsou řešeny jako betonové pásové, nebudou prováděním stavby dotčeny.

## **III. Svislé konstrukce**

**Obvodové stěny** 1NP jsou vyzděny z cihel CDm tl. 375 mm na cementovou maltu MC 50. Stěny spojovacího krčku jsou vyzděny z cihel CDm tl. 250 mm na vápenocementovou maltu MVC 25 a stěny závětrří z cihel CDm tl. 275 na cementovou maltu MC 50. Na těchto obvodových stěnách bude realizován ETICS s tepelnou izolací z EPS 100 F, tl. 160 mm -  $\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$ . Části stěn s poškozenou omítkou budou před aplikací zateplovacího systému opraveny.

Stěny zapuštěných vstupů budou zatepleny ETICS s grafitovým EPS, tl. 140 mm,  $\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$ .

Štíty budou nově vyzděny z pórobetonových tvárnic, tl. 250 mm.

Na obvodových stěnách budou osazeny průběžné a rohové dilatační profily.

Řešení oblasti soklu a pod úrovní přilehlého terénu – viz odst. I.

Ostění a nadpraží okenních a dveřních otvorů a boční část římsy budou tepelně izolovány ETICS s TI z EPS 100 F, tl. 30 mm.

V rámci stavebních úprav dojde ke zbourání přístavku dříve využívaného pro plynové bomby u severního rohu horního pavilonu.

## **IV. Vodorovné konstrukce**

**Na strop mezi 1NP a nevytápěnou půdou** bude na stávající souvrství ze strany půdy aplikována tepelná izolace z min. vláken tl. 2x120 mm. Na tuto TI vrstvu bude volně nasucho položena krycí kontaktní podstřešní difúzní fólie. Na půdě budou vytvořeny komunikační lávky k výlezům na střechu.

U detailů **zateplení podhledů** zapuštěných vstupů a římsy bude použit ETICS s TI z minerálních vláken tl. 100 mm.

## **V. Zastřešení**

Objekty měly v době svého vzniku plochou střechu, na níž byla později realizována střecha sedlová s nosnou konstrukcí z dřevěných příhradových sbíjených vazníků a krytinou z vlnitého eternitu o sklonu 13; 15 a 24 stupňů. V rámci stavby dojde k odstranění této krytiny a k jejímu nahrazení za krytinu z poplastovaného pobarveného trapézového plechu 40/160, tl. min. 0,6 mm, povrchové úpravy v barvě „oxidované červené“ RAL 3009. Z vnitřní strany bude antikondenzační úprava (flis).

Demontáž osinkocementové krytiny (nebezpečný odpad) bude prováděno proškolenými pracovníky vybavenými náležitými ochrannými pomůckami. Musí být respektovány předpisy upravující manipulaci a práci s nebezpečným odpadem obsahujícím azbestocementová vlákna.

Na stávající souvrství stropu nad 1NP bude ze strany půdy aplikováno zateplení z min. vláken – viz předešlý odstavec.

V rámci stavby dojde k vybourání a osazení nových lapačů střešních splavenin.

Na střechu budou osazeny sněhové zábrany.

## **V. Výplně otvorů**

Výplně okenních a dveřních otvorů jsou již vyměněné, zasklení izolačním dvojsklem, bílé plastové profily,  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Ostění a nadpraží těchto otvorů bude zatepleno – viz výše.

Vyměněny budou také dřevěné palubkové dveře do pohotovostních WC (přístupných z exteriéru) a do skladu odpadků za dveře plné, plastové, barvy bílé,  $U_{d \text{ max}} = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Po osazení nových dveří na

pohotovostní WC dojde k novému omítnutí ostění – omítka vápenná štuková.

V rámci stavby také dojde ke zrušení dvou střešních vlezů na půdu, nově budou přístupové dveře na půdu vytvořeny ve východních štítech pavilonů.

Během provádění stavby budou výplně otvorů řádně chráněny proti ušpinění a poškození.

#### **VI. Izolace proti vodě a radonu**

Do podlahového souvrství nebude zasahováno, řešení zůstává stávající.

#### **VII. Úpravy povrchů**

Sokl objektu bude proveden jako ETICS s XPS, tl. 140 mm a povrchovou úpravou s mozaikovou omítkou barvy šedé.

Na zateplovací systém z EPS bude použita **omítka akrylátová**, barvy světle žluté, oranžové či červené, zrnitost 1,5 mm.

Přesný barevný odstín fasády bude projednán s investorem a uživatelem.

#### **VIII. Klempířské výrobky**

**Oplechování parapetů** bude provedeno nové, z ocelového žárově pozinkovaného plechu s ochrannou barevnou vrstvou, barvy světle šedé.

**Odpadní trouby** ze střechy budou provedeny jako nové z ocelového žárově pozinkovaného plechu s ochrannou barevnou vrstvou, barvy světle šedé.

#### **IX. Zámečnické výrobky**

Pro umožnění realizace zateplení dojde k úpravě plotů navazujících na objekt a demontáži a opětovné montáži držáků na vlajku.

#### **X. Elektroinstalace**

Stávající bleskosvody budou postupně demontovány a bude osazen nový bleskosvod dle platné ČSN.

V rámci provádění zateplení dojde na fasádě k demontáži a opětovné montáži osvětlení, vypínačů, zvonků.

### **2.6.2 Konstrukční a materiálové řešení**

Objekty mají podélný nosný systém. Obvodové stěny jsou vyzděny z cihel CDm. Nosnou konstrukci stropu nad 1NP tvoří železobetonové panely SPIROLL, nosná konstrukce střechy je tvořena dřevěnými příhradovými sbíjenými vazníky.

### **2.6.3 Mechanická odolnost a stabilita**

Veškeré navržené konstrukce objektu byly řešeny s ohledem na jejich mechanickou odolnost a stabilitu.

## **2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Celkové řešení zůstává stávající, stavebními úpravami se nemění.



V rámci stavby dojde k opravě kanalizace – od střešních svodů na jihu spodního pavilonu ke stávající kanalizační šachtě – plastové potrubí DN 150.

## **2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Požárně bezpečnostní řešení je vyhotoveno jako samostatná část projektové dokumentace.

## **2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Stavbou se mění tepelněizolační vlastnosti obvodových konstrukcí za účelem snížení energetické náročnosti objektu.

Zásady hospodaření s energiemi jsou vyhotoveny jako samostatná část projektové dokumentace.

## **2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

### **Větrání, vytápění, zásobování vodou**

Řešení zůstává stávající, nemění se.

### **Osvětlení, oslunění**

Řešení zůstává stávající, nemění se.

### **Odpady**

Řešení zůstává stávající, nemění se.

### **Zásady řešení vlivů stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost)**

Řešení zůstává stávající, nemění se.

## **2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **2.11.1 Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

### **2.11.2 Ochrana před bludnými proudy**

### **2.11.3 Ochrana před technickou seizmicitou**

### **2.11.4 Ochrana před hlukem**

Řešení zůstává stávající, nemění se.

### **2.11.5 Protipovodňová opatření**

Stavba se nenachází v záplavovém území – není předmětem řešení.

## **3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **3.1 Napojovací místa technické infrastruktury**

### **3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Řešení zůstává stávající, nemění se.

## **4 Dopravní řešení**

#### 4.1 Popis dopravního řešení

#### 4.2 Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

#### 4.3 Doprava v klidu

Řešení zůstává stávající, nemění se.

#### 4.4 Pěší a cyklistické stezky

Nejsou předmětem řešení.

### 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

#### 5.1 Terénní úpravy

Po obvodě objektu bude pro realizaci zateplení vykopána rýha o š. 300 mm.

Okolo objektu bude po realizaci zateplení opraven poškozený chodník. Na jižní straně dolního pavilonu (kde dojde k úpravě kanalizace) bude chodník vytvořen nový – z betonové zámkové dlažby.

#### 5.2 Použité vegetační prvky

Jedná se o zateplení obvodové obálky objektu, nejsou předmětem řešení.

#### 5.3 Biotechnická opatření

Nejsou předmětem řešení.

### 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

#### 6.1 Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Provoz a existence stavby nevyvolávají zvláštní nároky na životní prostředí.

Stavba nebude mít negativní vliv na ovzduší, vodu a půdu a nebude vyvolávat zvýšené hlukové zatížení nebo tvorbu nadměrného množství odpadů.

S odpady, které vzniknou stavební činností, bude nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb. o odpadech. Odpady budou tříděny a předávány k dalšímu využití popř. odstranění pouze oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech.

Při provádění stavebních a bouracích prací **dojde ke vzniku nebezpečného odpadu** při odstranění střešní krytiny z vlnitého eternitu osahujícího azbest – zařazení dle Katalogu odpadů (vyhláška 381/2001 Sb.): 17 06 05\*

Při odstraňování této krytiny bude postupováno v souladu s platnými právními předpisy. Vlastník stavby zajistí, aby tyto práce byly prováděny pod dozorem osoby, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby dle zvláštního právního předpisu – zákon č. 360/1992 Sb.

#### 6.2 Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu ani na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

#### 6.3 Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba negativně neovlivní soustavu chráněných území Natura 2000.

## **6.4 Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Stavba nevyžaduje posouzení z hlediska EIA.

## **6.5 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavba nevyvolává potřebu tvorby ochranných ani bezpečnostních pásem, ani se v podobných pásmech nenachází.

## **7 Ochrana obyvatelstva**

Stavebními úpravami se nemění, řešení zůstává stávající.

## **8 Zásady organizace výstavby**

### **8.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Při výstavbě bude možno odebírat vodu přímo z upravovaného objektu přes staveništní vodoměr dle dohody s uživatelem objektu.

Odběr elektrické energie při výstavbě je možno řešit napojením na rozvody v upravovaném objektu přes staveništní elektroměr dle dohody s uživatelem objektu.

### **8.2 Odvodnění staveniště**

Vzhledem k charakteru stavby není odvodnění staveniště navrženo.

### **8.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude dopravně přístupné z místních komunikací – ulice Boženy Němcové. Napojení na technickou infrastrukturu – viz odst. 8.1

### **8.4 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Zhotovitel a stavebník smluvně dohodnou podmínky staveništního provozu.

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti. Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí obvyklé pracovní doby. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz stavební suti budou přednostně soustředěny do dopoledních hodin.

Při realizaci stavby vznikne určité množství stavebního odpadu. Odpad bude tříděn, separován. Využitelná část bude odevzdána do sběru, zbývající část (především inertní materiál) bude uložen na řízenou skládku. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním.

Při výjezdu ze staveniště budou přepravní mechanismy řádně očištěny. Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Při práci bude stavitel dbát, aby nebylo okolí nadměrně obtěžováno hlukem a prachem (zkrápění vodou, odsávání apod.).

## 8.5 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude oploceno a řádně označeno tabulkou se zákazem vstupu nepovolaným osobám. Okolí staveniště nebude nadměrně zatěžováno hlukem, prachem ani vibracemi. Stavba nevyvolává požadavky na související asanace, demolice nebo kácení dřevin.

## 8.6 Maximální zábory pro staveniště

Maximální zábor pro staveniště je dán pozemkem upravované stavby p. č. 2429/163 (1051 m<sup>2</sup>) a p. č. st. 2429/179 (4467 m<sup>2</sup>).

Deskové tepelně izolační materiály, sypký materiál, který se dodává v pytlích a který je třeba chránit před účinky vlhkosti a ostatní drobný materiál bude na stavbu dopravován v množství odpovídajícím dennímu zpracování anebo bude zhotovitelem zřízena skladovací buňka. Zásobování stavby materiálem bude uzpůsobeno velikosti skladovacích prostor a zároveň organizováno tak, aby byla zajištěna plynulá stavební výroba.

## 8.7 Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, zejména je třeba brát na zřetel nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude zhotovitelem předložena při předání stavby.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební suti) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy. Stavební odpad se nesmí skladovat v kontejnerech určených na komunální odpad, ale v kontejnerech určených výhradně na stavební odpad.

Při provádění stavebních a bouracích prací **dojde ke vzniku nebezpečného odpadu** při odstranění střešní krytiny z vlnitého eternitu osahujícího azbest – zařazení dle Katalogu odpadů (vyhláška 381/2001 Sb.): 17 06 05\*

Při odstraňování této krytiny bude postupováno v souladu s platnými právními předpisy. Vlastník stavby zajistí, aby tyto práce byly prováděny pod dozorem osoby, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby dle zvláštního právního předpisu – zákon č. 360/1992 Sb.

## 8.8 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba nevyvolává zvýšené požadavky přísun nebo deponie zemin. Převážná část zeminy vykopané při realizaci zateplení obvodových stěn pod úroveň terénu bude po dokončení stavby opět použita k zásypům těchto rýh.

## 8.9 Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci stavby vznikne určité množství stavebního odpadu. Odpad bude tříděn, separován. Využitelná část bude odevzdána do sběru, zbývající část (především inertní materiál) bude uložen na řízenou skládku.

Při výjezdu ze staveniště budou přepravní mechanismy řádně očištěny. Při práci bude stavitel dbát, aby nebylo okolí nadměrně obtěžováno prachem a hlukem. Proti prašnosti budou prašné plochy zkrápěny vodou.

Odborná prováděcí firma, která nakládá s nebezpečnými odpady (eternitová krytina obsahující azbest), je povinna zajistit, aby při manipulaci s těmito materiály a jejich likvidaci nedocházelo k úniku azbestových vláken do ovzduší.

## 8.10 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při provádění stavby jsou pracovníci stavitele povinni dbát předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví. Je třeba respektovat především příslušné právní úpravy stanovené **zákonem 309/2006 Sb. a nařízením vlády 591/2006 Sb.**

Práce a činnosti, které budou na stavbě prováděny podle Přílohy č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích:

- Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení

Při realizaci stavby bude dosažena doba trvání prací a počet současně pracujících osob dle §15 odst. 2, písm. a) zákona 309/2006 Sb.:

- Celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den

Budou-li práce prováděny bez přítomnosti dětí a personálu školky, není třeba koordinátora bezpečnosti práce. V opačném případě investor na stavbě zabezpečí výkon koordinátora BOZP. Na základě výběrového řízení zhotovitele stavby a koordinátora BOZP bude dopracován harmonogram stavby s koordinací profesí a činnosti případných subdodavatelů. Bude-li zhotovitel zajišťovat některé práce svými subdodavateli, musí vypracovat plán koordinace prací na staveništi s přihlédnutím k zajištění bezpečnosti pracovníků i ostatních fyzických osob.

Zaměstnanci vykonávající práce, které mohou mít dopad na BOZP, musí být odborně způsobilí. Proto je na organizaci, aby jim poskytla příslušný výcvik, zaškolení apod.

Musí být zajištěno:

- vstupní a periodické školení BOZP
- odborná profesní školení, vyplývající z legislativy (školení svářečů, obsluh jeřábů, mechanismů, elektrikářů, řidičů, pro práce ve výškách)
- aby dodavatelé pracující pod jejím jménem byli schopni prokázat, že jejich pracovníci byli odpovídajícím způsobem proškoleni
- pravidelné školení pracovníků k BOZP a požární ochraně (PO), a školení vedoucích
- vedení dokumentace o provedených školeních, zaučení, instrukcích, výcviku

Seznámení s předpisy BOZP včetně ověření znalostí musí být průkazné.

Pracovníci na stavbě musí být proškoleni a řádně poučeni o dodržování pravidel bezpečnosti práce, obsluhy nástrojů a zařízení.

Při práci se stavebními stroji je třeba dbát předpisů pro dodržování jejich pracovních a ochranných pásem. Výkopy a prohlubně musí být zakryty, či ohrazeny bezpečným zábradlím výšky 110 cm dvoutrubkovým. Pracovní plošiny ve výškách musí být ohrazeny bezpečným zábradlím proti pádu. Při provádění prací ve výškách je třeba vybavit pracovníky vybavením proti pádu z výšky.

Pracovníci na stavbě musí být vybaveni odpovídajícími pomůckami individuální ochrany.

Na staveništi musí být veden stavební deník a musí zde být v pracovní době trvale k dispozici.

Dle §101, odst. (3) zákona 262/2006 Sb. (zákoník práce) je třeba dodržet ustanovení „Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.“

### **8.11 Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Není předmětem řešení.

### **8.12 Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Vzhledem k charakteru navržených úprav se nepředpokládají žádná dopravní inženýrská opatření.

### **8.13 Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby**

Žádné speciální podmínky pro provádění stavby nebyly stanoveny.

### **8.14 Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Zahájení stavby: 03 / 2015

Dokončení stavby: 03 / 2017

Vypracoval:

Ing. arch. Eva Komendová